

Утверждаю:

Ректор СибУПК

В.И. Бакайтис

**АКТ осмотра
Аудитории 434 в УК №1 по адресу пр. К. Маркса, 26.**

« 16 » мая 2022 г.

г. Новосибирск

Комиссия в составе: начальника управления финансов и кадровой работы - финансового директора Коган Ю.А., начальника хозяйственного управления Цветковой Н.А., гл. бухгалтера Чернобай Ж.Н., главного энергетика Кузьменко В.М., начальника ОЭ ЧУ УИК СибУПК Миклухиной О.В., начальника отдела по управлению учебными корпусами Мурзиной Т.В., провела визуальный осмотр **аудитории 434 в УК №1** по адресу пр.К.Маркса, 26 для определения перечня необходимых ремонтных работ.

Аудитория 434 общей площадью 108,6 м2 используется как учебная аудитория. Последний ремонт в помещении проводился в 2006 г. Отделка пола, потолков, балок и стен находится в неудовлетворительном состоянии.

В процессе эксплуатации на стенах появились множественные трещины. На балках и наружной стене вследствие протечки кровли отошла штукатурка, видны следы затопления помещения. Потолки окрашены, от времени потемнели, трещины.

Покрытие пола выполнено из линолеума по деревянному основанию. Отдельными местами основание деформировано, нарушена целостность покрытия. У доски расположен деревянный подиум со ступенями с двух сторон. По периметру стен установлены ПВХ плинтуса.

Входная двустворчатая дверь из МДФ сильно изношена, плохо закрывается.

Оконные откосы из ПВХ материалов пожелтели, деформированы, местами пробиты.

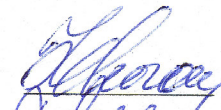

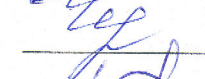
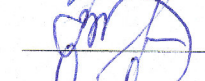
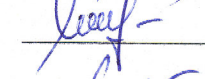
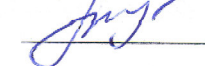
Чугунные радиаторы и трубы отопительной системы окрашены, грязные. Слабый нагрев радиаторов, хотя промывка была произведена.

Установлены старые светильники открытого типа в металлическом каркасе, подключены через алюминиевый провод. В помещении: 1 проектор, 2 выключателя и 4 розетки.

Необходимо выполнить:

- ремонт пола, стен, и балок в помещении; устройство подвесного потолка Армстронг;
- замену радиаторов с установкой запорной арматуры; окраску труб отопления;
- замену алюминиевой электропроводки на медную, замену светильников на светодиодные по нормам освещения, выключателей, розеток;
- замену входной двери;
- замену оконных откосов с герметизацией оконных коробок.

Подписи:

Ю.А. Коган

Н.А. Цветкова

Ж.Н. Чернобай

В.М. Кузьменко

О.В. Миклухина

Т.В. Мурзина